

Condicions financeres: Economia Professional (AEH) AS. D'EMPRESARIS D'HOSTALERIA DE LA PROVINCIA DE TARRAGONA

PRODUCTES EXCLUSIUS

VIA T

Pagar còmodament els peatges.

L'opció més còmoda per pagar els peatges si es desplaça habitualment per autopista. Amb la targeta VIA T, vostè no haurà d'interrompre el viatge perquè pot abonar el peatge sense fer cap acció manual i sense aturar el vehicle.

- Quota alta **gratis**.*
- Quota de servei: 10 euros anuals a partir del segon any.

* Tarifa amb màxima vinculació (contractar Compte Expansió, rebuts domèstics bàsics, targeta de dèbit i crèdit i banca a distància).

Bonificació 10% de la quota

Abonament del 10% de la quota de col·legiat o associat, que afegim als avantatges dels comptes de la gamma Expansió (Compte Expansió, Compte Expansió Plus, Compte Expansió Empreses, Compte Expansió Negocis, Compte Expansió Negocis Plus i Compte Expansió Negoci Agrari) fins a un màxim de 50 euros anuals per compte, per a quotes domiciliades a Banc Sabadell. L'abonament es farà durant el mes de gener de l'any següent.

Pòlissa de Crèdit vinculada a TPV

Pòlissa crèdit de tresoreria per als comerços associats, d'acord a la vinculació demostrada mitjançant la cessió de la facturació del TPV que es tingui a BS, i amb la resta de productes que el client tingui contractats.

Orientativament, l'import de la pòlissa de crèdit pot oscil·lar al voltant del 20% de la facturació del TPV canalitzat a Banc Sabadell.

La concessió d'aquesta facilitat creditícia està subjecta als habituals circuits de riscos del Banc.

Facturació TPV

La comissió que s'aplica a les operacions de TPV és del 0,35% i amb revisió semestral i vinculació de productes. Quota de manteniment mensual de 4,50 euros*. Sense import mínim per operació.

Per a comerços que compleixin amb els requisits del Compte Expansió Negocis Plus, la taxa de descompte és del 0,30%. Sense comissió de manteniment**.

A més a més, tindrà disponible, entre altres serveis:

- Àmplia gama de TPV adaptables a les seves necessitats (fixos, integrats, mòbils, virtuals...).
- Servei de pagament amb divisa: permet realitzar l'operació en la moneda original d'emissió de la targeta (divisa no euro) cosa que li pot comportar uns beneficis importants (cessió estàndard del 0,50% de la compra si es fa en divisa). Tenim a la seva disposició un adhesiu diferenciat del servei.
- Acceptació de pagaments de targetes Visa, MasterCard, Maestro, Electrón, Diners Club, American Express, JCB i China Union Pay.

Per a comerços amb una alta concentració de compres fetes amb targetes emeses fora de la zona euro o targetes d'empresa, cal consultar la tarifa amb l'oficina.

*Amb el Compte Expansió Negocis PRO, quota gratuïta els sis primers mesos.

**Es cobrarà una quota mensual de 9€/mes en el cas de TPV's inoperants (menys de 20 operacions/mes o facturació inferior a 4.000€/mes).

Facturació TPV: Tarifa Plana

Pagaràs cada mes la mateixa quota, sempre i quan no t'excedeixis de la facturació anual establerta*, consultar la tarifa amb l'oficina.

*L'excés de facturació es cobrarà al 1,10%. Contempla només un TPV gratuït per comerç. Els TPV addicionals tindran una quota de manteniment de 3 euros al mes. Oferta per a tot tipus de comerços excepte TPV virtuals.

Kelvin Retail

Kelvin Retail, un nou servei en línia gratuït del qual pot gaudir únicament pel fet de tenir contractat un TPV de Banc Sabadell.

És un servei de valor que **l'ajudarà a optimitzar la gestió i la rendibilitat del seu negoci**, en oferir-li informació detallada sobre la seva activitat comercial quan li calgui. Agregant totes les vendes fetes mitjançant el seu TPV de Banc Sabadell, Kelvin Retail li detalla:

- Com és el seu client.
- Com es desenvolupa el seu negoci.
- Com es comporta el seu negoci sobre la base del comportament del seu sector.

COMPTES D'EMPRESA

Compte Expansió Negocis PRO

Un compte que posa al seu abast finançament a la mida del seu negoci i una excel·lent oferta de productes i serveis en les millors condicions.

- 0 comissions d'administració i manteniment.*
- Transferències nacionals en euros i transferències a països de l'EEE en euros, via BS Online, gratis.
- Ingress de xecs domiciliats en entitats de crèdit espanyoles, sense comissions.
- TPV en condicions preferents.
- Targeta de crèdit i de dèbit gratis per titular i autoritzat.

I molts més avantatges. Perquè el Compte Expansió Negocis PRO és el compte pensat perquè despatxos professionals, autònoms, comerços i petites empreses (amb una facturació igual o inferior a 300.000 euros) es facin grans.

Les excel·lents condicions del Compte Expansió Negocis PRO es mantindran mentre es compleixin els requisits establerts en el contracte. Actualment, com a mínim s'ha de complir un dels requisits següents: un càrrec en concepte d'emissió de nòmina, un càrrec en concepte d'assegurances socials, un càrrec en concepte d'impostos o

1/6

Aquest nombre és indicatiu del risc del producte. Així, 1/6 és indicatiu de menys risc i 6/6 és indicatiu de més risc.

Banco de Sabadell, S.A. es troba adherit al Fons Espanyol de Garantia de Dipòsits d'Entitats de Crèdit. La quantitat màxima garantida a ctualment pel fons esmentat és de 100.000 euros per dipositant.

dos càrrecs en concepte de rebuts. Aquests requisits són de compliment mensual; si al tercer mes no es compleixen aquestes condicions, automàticament el Compte Expansió Negocis PRO passarà a ser un Compte Relació.

*Rendibilitat: 0% TAE.

Servei no financer d'assistència jurídica telefònica i portal web exclusiu, quota anual del servei gratuïta el primer any. Cost anual a partir del segon any de 40 euros + l'IVA, excepte en el cas de col·lectius professionals amb conveni Banc Sabadell, cas en què la quota anual del servei és de 20 euros + l'IVA a l'any. CRISTALWARE CONSULTING SERVICES, S.L.U. és l'entitat encarregada del servei d'orientació jurídica telefònica i PEOPLE VALUE, S.L. és l'entitat encarregada del servei de descomptes i beneficis. Els serveis esmentats seran prestats d'acord amb les condicions que aquestes entitats tinguin establertes en cada moment, sense cap intervenció ni responsabilitat de Banco de Sabadell, S.A. El banc és aliè a qualsevol incidència i/o circumstància derivada o relacionada amb la prestació dels serveis, els quals, en tot cas, estan subjectes al fet que es mantinguin vigents els acords subscrits entre el banc i les entitats indicades. El servei d'orientació jurídica telefònica no inclourà les qüestions o possibles incidències de l'activitat del client que puguin afectar les seves relacions amb empreses del grup Banc Sabadell, filials o participades.

Compte Expansió Negocis Plus

Pensat per tal que autònoms, comerços, despatxos professionals i petites empreses es facin grans.

- 0 comissions d'administració i manteniment.
- Transferències nacionals en euros i transferències a països de l'EEE en euros, via BS Online, gratis.
- Ingrés de xecs domiciliats en entitats de crèdit espanyoles, sense comissions.
- Rendibilitat 0% TAE.
- Bonificació de fins a 20 euros/mes
Si domicilii conjuntament l'emissió de nòmines i assegurances socials, a partir del tercer mes de l'obertura del compte, et bonifiquem l'1 %, amb un màxim de 20 € bruts/mes(*).
- Condicions especials en TPV.
- Targeta de crèdit i de dèbit gratis per titular i autoritzat.
- Reintegraments gratis en una àmplia xarxa de caixers (**).
Per a disposicions a dèbit d'un import igual o superior a 60 euros. En els caixers de Banc Sabadell, les disposicions a dèbit són gratis per a qualsevol import.
- Oferta financera preferent per als teus empleats.
També t'oferim uns avantatges preferents i exclusius per als teus empleats.

Les excel·lents condicions esmentades anteriorment del Compte Expansió Negocis Plus es mantindran mentre es compleixin els requisits establerts en el contracte:

- Tenir un ingrés regular trimestral per un import mínim de 10.000 euros (se n'exclouen els ingressos procedents de comptes oberts en el grup Banc Sabadell a nom del mateix titular).

- I complir, com a mínim, dos dels requisits següents: un càrrec en concepte d'emissió de nòmina, un càrrec en concepte d'assegurances socials, un càrrec en concepte d'impostos o dos càrrecs en concepte de rebuts.

En cas que el titular sigui un comerç, és un requisit obligatori disposar de TPV amb la nostra entitat. Es consideren comerç a l'efecte de la contractació d'aquest compte els que figuren en el llistat publicat a

www.bancsabadell.com/compteexpansionegocisplus.

Aquests requisits són de compliment mensual; si al tercer mes no es compleixen aquestes condicions, automàticament el Compte Expansió Negocis Plus passarà a ser un Compte Relació.

(*El primer abonament s'efectuarà durant el quart mes a partir de l'obertura del compte i es calcularà prenent com a base els càrrecs del tercer mes realitzats en concepte nòmina i assegurances socials. Els següents processos de revisió/bonificació es faran mensualment.

(**)En els caixers de les principals entitats adherides a la xarxa EURO 6000 (Abanca, BMN, Ibercaja, Kutxabank, Unicaja, Liberbank, Caja EspañaDuero, CajaSur, Caixa Ontinyent, Colonya Caixa Pollença), en els caixers de Bankia i en els del grup Banc Sabadell.

Compte Expansió Empreses

Oferta per a clients nous, amb una facturació superior a 300.000 euros*

El compte que inclou un conjunt de serveis financers i no financers ajustats a les necessitats de les empreses en condicions preferents, com ara:

- Sense comissions d'administració i manteniment.
- Transferències nacionals i a països de l'EEE en euros, corones sueques i leus romanesos, tant per BS Online com per Editran són gratuïtes durant el primer any (excepte les comissions d'urgència i de reparació).
- Ingrés de xecs sense comissions. Han de ser xecs en euros i domiciliats en entitats de crèdit espanyoles.
- Tres targetes de crèdit i tres targetes de dèbit gratuïtes per compte.
- Servei de banca a distància BS Online i BS Mòbil gratuïts.
- Finançament de l'actiu en condicions preferents.
- Tres mesos d'operativa internacional gratuïta, únicament per a nous clients i per tota l'operativa internacional no vinculada a riscos.
- Accés al programa Exportar per Créixer, un innovador paquet de solucions per facilitar l'accés de les empreses espanyoles als mercats exteriors.
- Accés de forma gratuïta a un assessor expert en assegurances per a la millor gerència de riscos i protecció de la seva empresa.

Serveis no financers associats:

- Software per a la gestió de la seva tresoreria totalment gratuït. Aquest software, accessible a través de BS Online, desenvolupat per SAGE per als nous clients del Compte Expansió Empreses, permet: obtenir quadres de comandament de cobraments i pagaments d'empresa. Gestió de comptes i possibilitat de tractar quaderns de diferents entitats i històric de moviments. Personalització sobre la base de classificació per categories. Confecció de previsions. Realització de pressupostos.

* Per beneficiar-se d'aquestes condicions, l'empresa ha de canalitzar a través d'aquest compte, com a mínim, anualment, el 10% de la seva operativa (entesa com la seva xifra de facturació anual).

SERVEIS

Servei de banca a distància i app Banc Sabadell

El seu banc amb vostè, sigui on sigui.

Podrà dur a terme, amb tota seguretat, totes les operacions que necessiti i consultar els moviments del seu compte on i quan vulgui, les 24 hores del dia, els 365 dies l'any.

Targetes

Una forma de pagament amb la qual podeu operar de manera còmoda i segura tant a Internet com en milions de caixers automàtics a tot el món.

Targeta de crèdit Visa Classic Professional BS, gratuïta el primer any*. Incorpora:

- Assegurança d'accidents de fins a 120.000 euros.
- Possibilitat d'ajornar el saldo pendent.

Targeta de dèbit BS Card, gratuïta el primer any*.

Targeta de crèdit Visa Or Professional BS, gratuïta el primer any. Incorpora:

- Assegurança d'accidents de fins a 600.000 euros.
- Possibilitat d'ajornar el saldo pendent
- Una assegurança d'assistència personal i al vehicle en viatge.

* En cas de disposar d'un compte de la gamma Expansió, serà sempre gratuïta.

ESTALVI- INVERSIÓ

1/6

Aquest nombre és indicatiu del risc del producte. Així, 1/6 és indicatiu de menys risc i 6/6 és indicatiu de més risc.

Banco de Sabadell, S.A. es troba adherit al Fons Espanyol de Garantia de Dipòsits d'Entitats de Crèdit. La quantitat màxima garantida a ctualment pel fons esmentat és de 100.000 euros per dipositant.

Dipòsits

Posem a disposició seva una oferta àmplia i variada de dipòsits, per tal que pugui triar el que s'adapta millor a les seves necessitats.

Cal destacar els dipòsits referenciats, per a inversors que volen obtenir una rendibilitat atractiva, aprofitant l'evolució dels mercats financers i assegurant-se que recuperaran el capital invertit.

Pla d'Estalvi*

Un bon pla que només té avantatges:

- Estalviarà amb facilitat, ja que hi podrà fer aportacions periòdiques a partir de **només 30 euros**. A més a més, hi pot fer aportacions extraordinàries quan vulgui.
- Tindrà una rendibilitat **100%** garantida, creixent en funció del saldo acumulat.
- Gaudirà d'una disponibilitat total del seu saldo acumulat, en qualsevol moment i sense cap penalització ni comissió.

*Pla Estalvi Trimestral, Pla Estalvi Semestral, Pla Estalvi Col·lectius i Pla Estalvi Empleats són assegurances de vida de BanSabadell Vida, Sociedad Anónima de Seguros y Reaseguros, subjecta als termes i les condicions contractats a la pòlissa, amb NIF A08371908 i domicili social al carrer Sena, 12, P.I.A.E. Can Sant Joan, 08174 Sant Cugat del Vallès, Barcelona, inscrita al Registre Mercantil de Barcelona i al Registre d'Entitats Asseguradores de la DGSiFP, amb la clau C-0557. BanSabadell Mediación, Operador de Banca-Seguros Vinculado del Grupo Banco Sabadell, S.A., NIF A-03424223, situada a l'avinguda Diagonal, 407 bis, a Barcelona, inscrita al Registre M. de Barcelona i al Registre Administratiu Especial de Mediadors d'Assegurances de la Direcció General d'Assegurances i Fons de Pensions amb la clau núm. OV-0004, que té concertada una assegurança de responsabilitat civil i disposa de la capacitat financera, d'acord amb l'article 21 de la Llei 26/2006, de Mediació d'Assegurances i Reassegurances Privades. Pot consultar les entitats asseguradores amb les que BanSabadell Mediación ha celebrat un contracte d'agència d'assegurances a la web <http://www.dgsfp.mineco.es>.

Fons d'inversió *

Posem a disposició seva una oferta àmplia i variada de fons d'inversió, per tal que pugui triar el fons o la combinació de fons que s'adapta millor al seu perfil i necessitats, sempre amb el nostre assessorament.

* El fulletó, el document amb les dades fonamentals per a l'inversor i els informes periòdics estan a disposició del públic a les oficines comercialitzadores, a bsinversion.com i al registre de la CNMV.

Plans de pensions*

Pla de Previsió Assegurat**

Per gaudir i assegurar la seva jubilació, posem a disposició seva una gamma extensa de plans de pensions i el BS Pla de Previsió Assegurat. A més a més, es podrà beneficiar d'avantatges fiscals immediats, ja que li permet reduir el pagament d'impostos en la pròxima declaració de la renda.

* Les dades fonamentals del particip dels plans de pensions estan disponibles en les oficines comercialitzadores i en la pàgina web www.bancsabadell.com

**Pla Estalvi i Pla de Previsió Assegurat, PPA són assegurances de vida de BanSabadell Vida, Sociedad Anónima de Seguros y Reaseguros intermediades per BanSabadell Mediación, Operador de Bancaseguros Vinculado del Grupo Banco Sabadell, S.A. amb NIF A03424223 i domicili social a l'avinguda Diagonal, 407 bis, 08008 Barcelona, inscrita al Registre Mercantil de Barcelona i al Registre Administratiu Especial de Mediadors d'Assegurances de la Direcció General d'Assegurances i Fons de Pensions amb clau núm. OV-0004, que té concertada una assegurança de responsabilitat civil i disposa de capacitat financera, d'acord amb l'article 21 de la Llei 26/2006 de mediació d'assegurances i reassegurances privades. BanSabadell Vida, Sociedad Anónima de Seguros y Reaseguros, amb NIF A-08371908 i domicili social al carrer Sena, 12, P.I.A.E. Can Sant Joan, 08174 Sant Cugat del Vallès.

Lísing

Modalitat financera amb la qual pot adquirir els seus béns d'actiu fix.

Triï el bé i el proveïdor que vol: nosaltres l'adquirim i n'hi cedim l'ús per un temps determinat contra el pagament de quotes periòdiques i amb una opció de compra que es pot exercir al final del període de lloguer.

Lísing mobiliari: finançament a mitjà i llarg termini per adquirir de béns de l'immobilitzat material (maquinària, instal·lacions, vehicles, etc.) pel sistema d'arrendament amb opció de compra final.

Terminis habituals de 2 a 7 anys.

Lísing immobiliari: locals comercials i despatxos.

Terminis habituals de 10 a 20 anys.

Tipus d'interès: fix o variable a escollir.

Condicions i preus preferents.

Compatible amb les línies subvencionades disponibles en cada moment (ICO, BEI, CDTI, etc.).

Pòlissa de crèdit a 1 any

Permet obtenir finançament per afrontar les necessitats de tresoreria derivades de la mateixa activitat del seu negoci i cobrir els desfasaments dels fluxos de cobraments i pagaments.

Tipus d'interès fix.

Termini fins a 1 any.

Interès	TAE	Com. d'obertura	Com. d'estudi	Com. no disposició
3,50%	5,211%*	1,00%	0,50%	0,15% (Mensual)

* TAE calculada per a un crèdit de 25.000 euros, contractat el 5-7-2017, disposat en la seva totalitat, amb liquidació mensual, la primera el dia 31-7-2017, amb una comissió d'obertura de 250 euros i una comissió d'estudi de 125 euros. Les comissions estan exemptes de finançament. Capital a retornar al venciment: 25.000 euros.

Préstec hipotecari

Préstec destinat a comprar un despatx o local comercial.

Interès variable.

Termini fins a 12 anys.

Sense comissió per amortització anticipada.

Interès fix 1er any	TAE variable des de	Resta d'anys	Com. d'obertura	Com. d'estudi
3,40%*	5,1223%**	euríbor+4,00%	1,50% (Mín. 750 €)	0,50% (Mín. 15

La TAE variable pot variar en funció de l'import sol·licitat i el termini de devolució.

* Tipus d'interès pactat per al primer any. Revisable anualment la resta d'anys.

** TAE variable mínima calculada per a una hipoteca de 100.000 euros amb venciment a 12 anys i amortitzacions mensuals, amb una comissió d'obertura de 1.500 euros i una comissió d'estudi de 500 euros. Import de la quota mensual del primer any: 846,69 euros. Import de la quota mensual dels anys següents: 873,28 euros. Inclou les despeses de registre de la propietat (496,10 euros), comprovació registral (25,41 euros), gestoria (375,10 euros), peritatge (311,94 euros) i impostos (2.205 euros). Inclou també l'import de la prima d'una assegurança de danys durant tota la vida de la hipoteca de 56,30 euros anuals. Aquests imports estan subjectes a possibles variacions per canvis en la normativa fiscal, els aranzels registrals i les tarifes de les empreses encarregades de realitzar els serveis esmentats. Totes aquestes despeses són aproximades.

Per al càlcul d'aquesta TAE variable s'ha pres com a referència l'euríbor a 1 any del mes de juliol de 2017 publicat pel Banc d'Espanya el 4-7-2017: -0,149%. Aquesta TAE variable s'ha calculat a partir de la hipòtesi que els índexs de referència no varien. En cas d'euríbor negatiu, s'aplicarà euríbor 0 més el diferencial. Aquesta TAE variable variarà amb les revisions del tipus d'interès.

Préstec Inici

Préstec destinat al finançament de la inversió necessària per iniciar l'activitat professional. Financem fins al 100% dels seus projectes professionals. Termini fins a 5 anys (fins a 1 any de carència).

Interès fix a 3 anys	TAE	Interès fix a 5 anys	TAE	Com. D'estudi	Com. D'obertura
3,50%	3,82%*	5,00%	5,30%**	Exempt	0,50%

* TAE calculada per a un préstec de 25.000 euros a retornar en 3 anys mitjançant quotes mensuals, incloent 1 any de carència en l'amortització del capital, amb una comissió d'obertura de 125 euros. Import total degut: 26.796,90 euros.

** TAE calculada per a un préstec de 25.000 euros a retornar en 5 anys mitjançant quotes mensuals, incloent 1 any de carència en l'amortització del capital, amb una comissió d'obertura de 125 euros. Import total degut: 28.885,53 euros.

Préstec Professional

Préstec amb amortitzacions periòdiques destinat a la compra d'equipament. El seu pla d'amortització permet una planificació millor de la seva tresoreria.

Interès	Com. d'obertura	Com. Amortitz. Anticipada	Com. d'estudi	TAE variable des de
5,00% *	1,00%	1,00%	0,50%	5,925%**

* Tipus d'interès pactat per al primer any. Per als períodes següents, s'aplicarà sobre el tipus d'interès nominal inicial la variació a l'alça o a la baixa que hagi experimentat en aquest període l'euríbor del termini de referència pactat. El tipus d'interès resultant després d'aplicar la variació de l'euríbor al preu inicial s'arrodonirà a l'alça.

** TAE variable calculada per a un préstec de 50.000 euros amb amortitzacions mensuals i revisió anual, amb un tipus d'interès per al primer any del 5,00%, a un termini de 48 mesos, amb una comissió d'obertura de 500 euros i una comissió d'estudi de 250 euros.

TAE variable del 6,18% calculada per a un préstec de 50.000 euros amb amortitzacions mensuals i revisió anual, amb un tipus d'interès per al primer any del 5,00%, a un termini de 36 mesos, amb una comissió d'obertura de 500 euros i una comissió d'estudi de 250 euros.

Per al càlcul d'aquestes dues TAE variables s'ha pres com a referència l'euríbor a 1 any del mes de juliol de 2017 publicat pel Banc d'Espanya el 4-7-2017: -0,159%. TAE variable calculada en la hipòtesi que els tipus de referència no varien. La TAE variarà amb la revisió del tipus d'interès.

La TAE pot variar en funció del termini de devolució.

Comissions no finançades.